

Эксперт: Журавлев Анатолий Валерьевич

Телефон: +7 (925) 010-58-73

e-mail: anatoly@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru

Офис на Новослободской

Телефон: +7 (926) 012-81-13



ЛОТ № 218190

РОССИЯ, МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, ГОРОДСКОЙ ОКРУГ МЫТИЩИ, ДЕРЕВНЯ УЛЬЯНКОВО, 33

Продается склад

275 000 000 рублей

Продаётся участок земли с коммерческим помещением под склад в живописной деревне Ульяновко, расположенной в Мытищинском районе Московской области. Объект находится на Сиреновой улице, всего в 20 минутах на автомобиле от станции метро Медведково. Удобный доступ к основным транспортным маршрутам обеспечит быстрое перемещение в пределах города и за его пределами. Помещение общей площадью 1500 м² располагается на охраняемой территории площадью 2,5 га земля находится в собственности. Огороженная зона с откатными воротами позволяет организовать удобную доставку грузов. Высота потолков составляет 3,5 метра, что способствует эффективному использованию пространства. Внутри выполнен типовой ремонт, имеется электричество мощностью 100 кВт и скважина для водоснабжения, септик по территории идёт газовая магистраль есть возможность подключения. Вокруг объекта развита инфраструктура, предлагающая различные возможности для бизнеса. Назначение земли сельхоз производство.

Тип сделки	Продажа	Бесплатная парковка	Да
Тип недвижимости	Коммерческая	Форма собственности	в собственности
Подтип	склад	Площадь участка	250 сот.
Метро	Медведково	Тип здания	Нежилое
Путь до метро	На автомобиле	Форма налогообложения	НДС включен
Время до метро	13 мин.	Электрическая мощность	100 кВт
Этаж	1	Количество мокрых точек	1
Этажей	1	Отопление	Автономное
Высота потолков	3.5 м.	Вентиляция	Приточная
Общая площадь	1500 м ²	Пожаротушение	Сигнализация
Состояние	Типовой ремонт	Добавлено	2025-03-06
Тип здания	Административное		17:52:00



